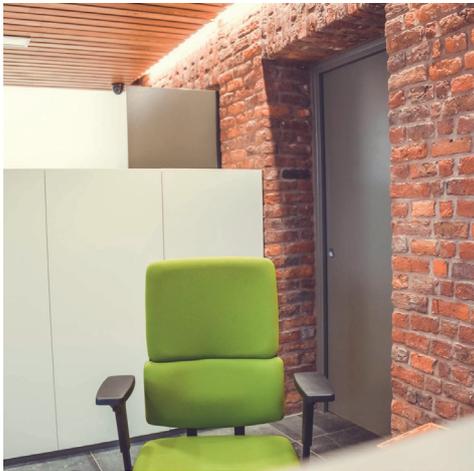


mairie

lieu : Landas (59) | **objet :** extension et réhabilitation de la mairie de Landas | **maître d'ouvrage :** mairie de Landas (59) | **AMO HQE :** TECHNACITY | **maîtrise d'œuvre :** SAKARIBA / PROJEX Ingénierie (BET fluides) / DIAGOBAT (BET HQE) | **mission :** complète + OPC + HQE | **particularité :** DOSSIER HQE (subvention FDAN HQE et cadre de vie) | **surface :** 326 m² | **budget :** 1 071 K€ HT | **avancement :** livré en décembre 2014



■ démarche :

Le projet consiste en la réhabilitation et l'extension de l'ancien bâtiment abritant le presbytère afin d'y installer les services de la mairie de Landas. La demande programmatique implique des extensions à l'édifice existant.

L'ensemble des espaces réaménagés et créés sont traités afin d'améliorer :

- le confort acoustique,
- le confort thermique,
- l'apport de lumière naturelle,
- la mise en valeur de la qualité spatiale par une diversité de faux plafonds et sols adaptés aux différentes activités
- la sécurité des utilisateurs,
- la confidentialité du public accueilli.

La volonté architecturale forte du projet a été de préserver l'allure de la bâtisse existante et d'y apposer des extensions en contraste des formes sans toutefois la dénaturer. Les matériaux naturels utilisés (tuiles TC, pierre bleue) pour les extensions dialoguent avec l'existant. Ces extensions s'expriment par des volumes cubiques jouant des pleins et des vides en RDC ou en R+1. L'aménagement du parvis et de la parcelle contribue à la mise en valeur du site, relie le nouvel équipement aux différents espaces publics déjà requalifiés.